

Casa OM

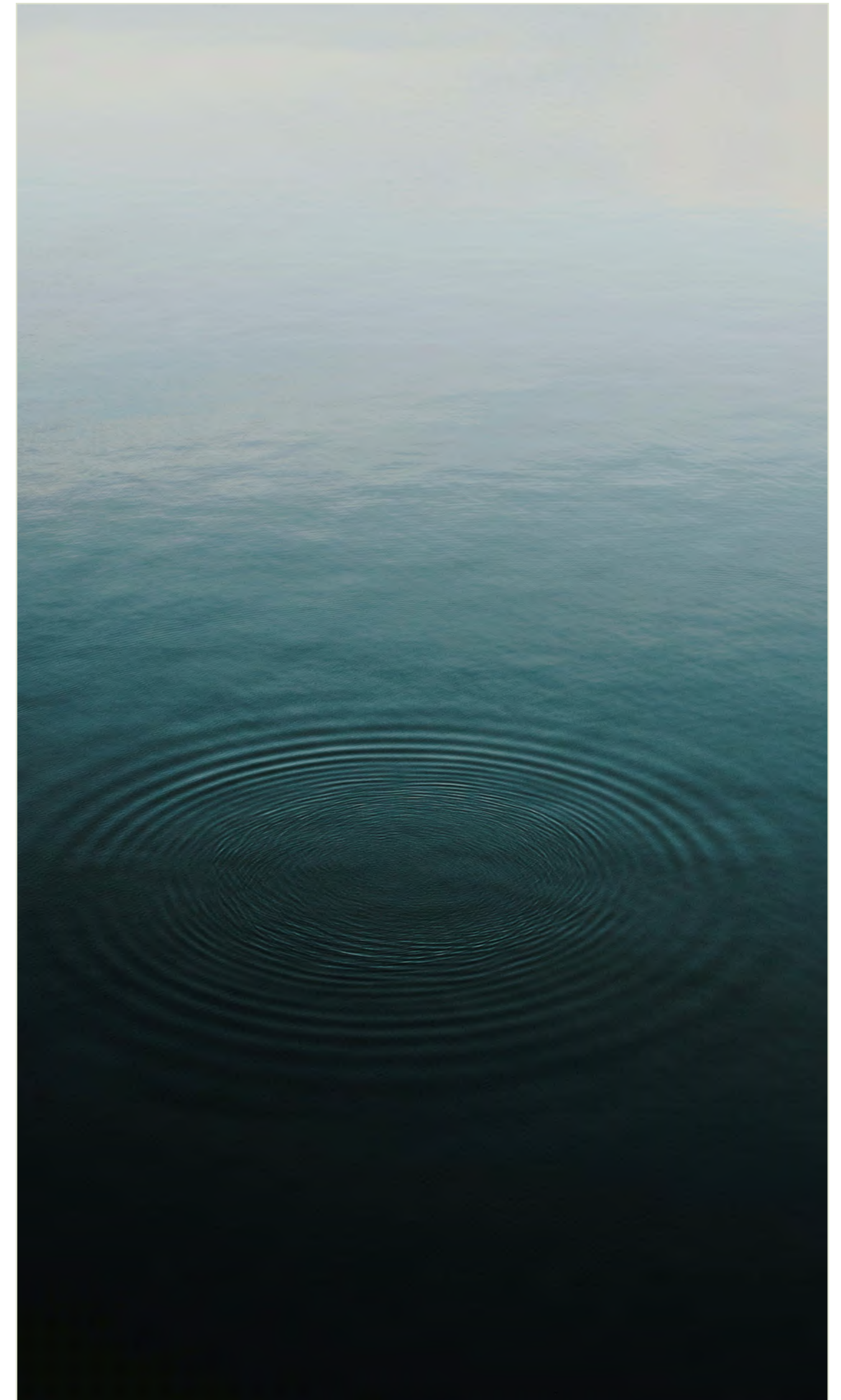
AMARRAS

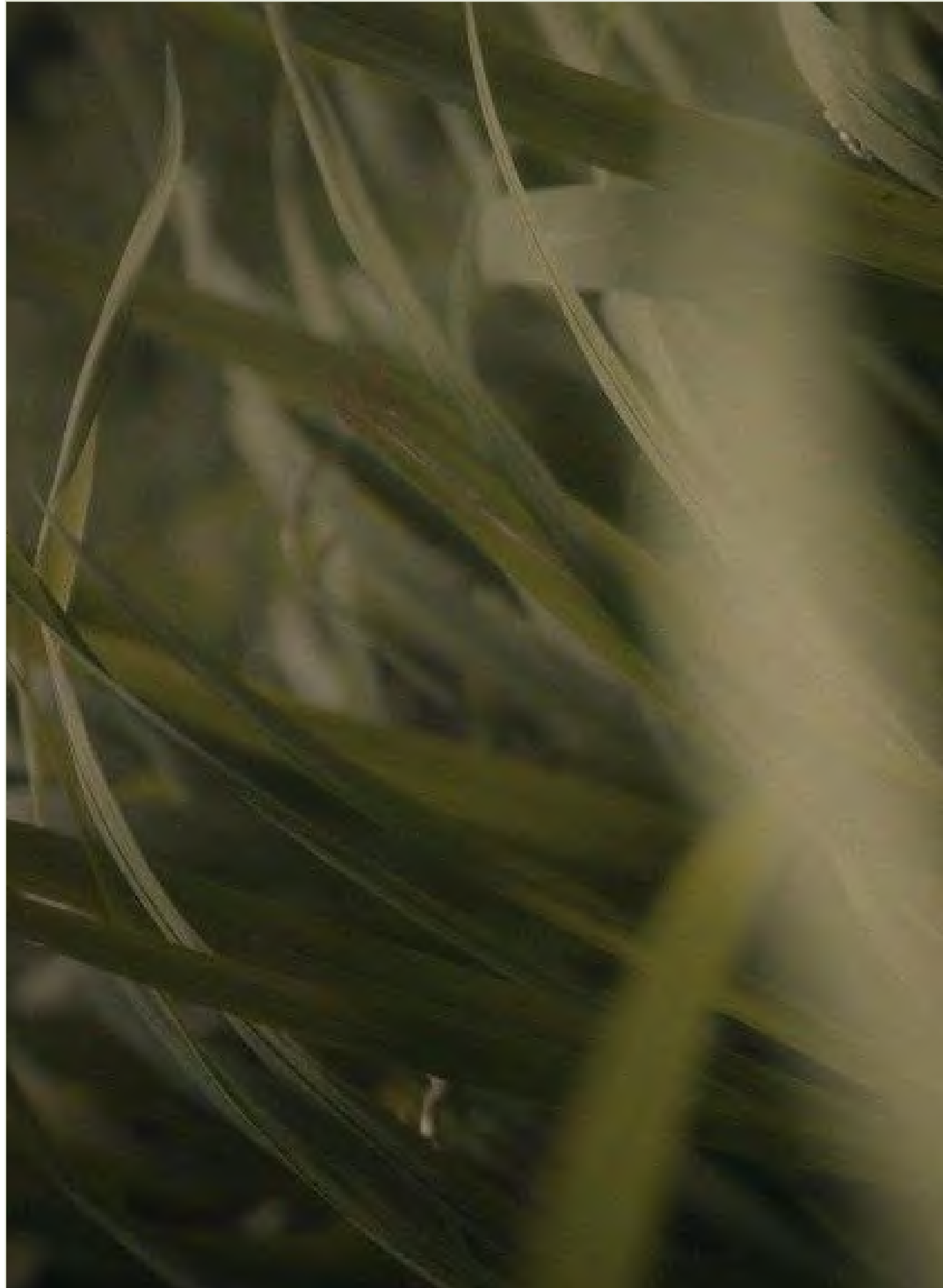
BIENVENIDOS A NORDELTA



UNA HISTORIA DE
NorthBaires

Descubrir. REVELAR. *A la vista*. Primera vez. Como *nunca antes*. Más allá de lo esperado. Nuevo horizonte. Experiencia inédita. Otro Nordelta. Ritmo. Silencio. *Tiempo*. Narrativa. Protagonista. AGUA. Río. Canal. Horizonte. Reflejo. Corriente. Marea. Orilla. Costa. Azul profundo. Calma. Navegar. Barco. Lancha. *AMARRAS*. Desembarco. Viaje. Regreso. Casa. Umbral. Pisar tierra. Tierra *firme*. Atardecer. Amanecer. Luz *dorada*. Contraluz. Brillos. Sombras suaves. Reflejos en el agua. Horas *azules*. Cielo *abierto*. *CALMA*. Presencia. Silencio. Respirar. Pausa. Equilibrio. Fluir. Ritmo propio. Tiempo *EXPANDIDO*. Vida *consciente*. Elegancia *relajada*. Lujo sereno. Belleza cotidiana. Placer simple. Sofisticación *natural*. Vida *de película*.





*Algo nuevo ASOMA
en el HORIZONTE de la
EXCLUSIVIDAD.*

Proyecto
La Propuesta
Ubicación
Residencias
Garden Houses
Amenities Únicos & Wellness
NorthBaires





Casa OM

Sólo 60 Unidades
7 Niveles
6 Garden Houses
20 Amarras
Amenities Únicos
& Wellness

Proyecto



Combina la amplitud y privacidad de una casa
con la comodidad de un edificio con servicios integrales.
Vistas abiertas al río, calma real y una experiencia
pensada para vivir sin preocupaciones.

Ubicación

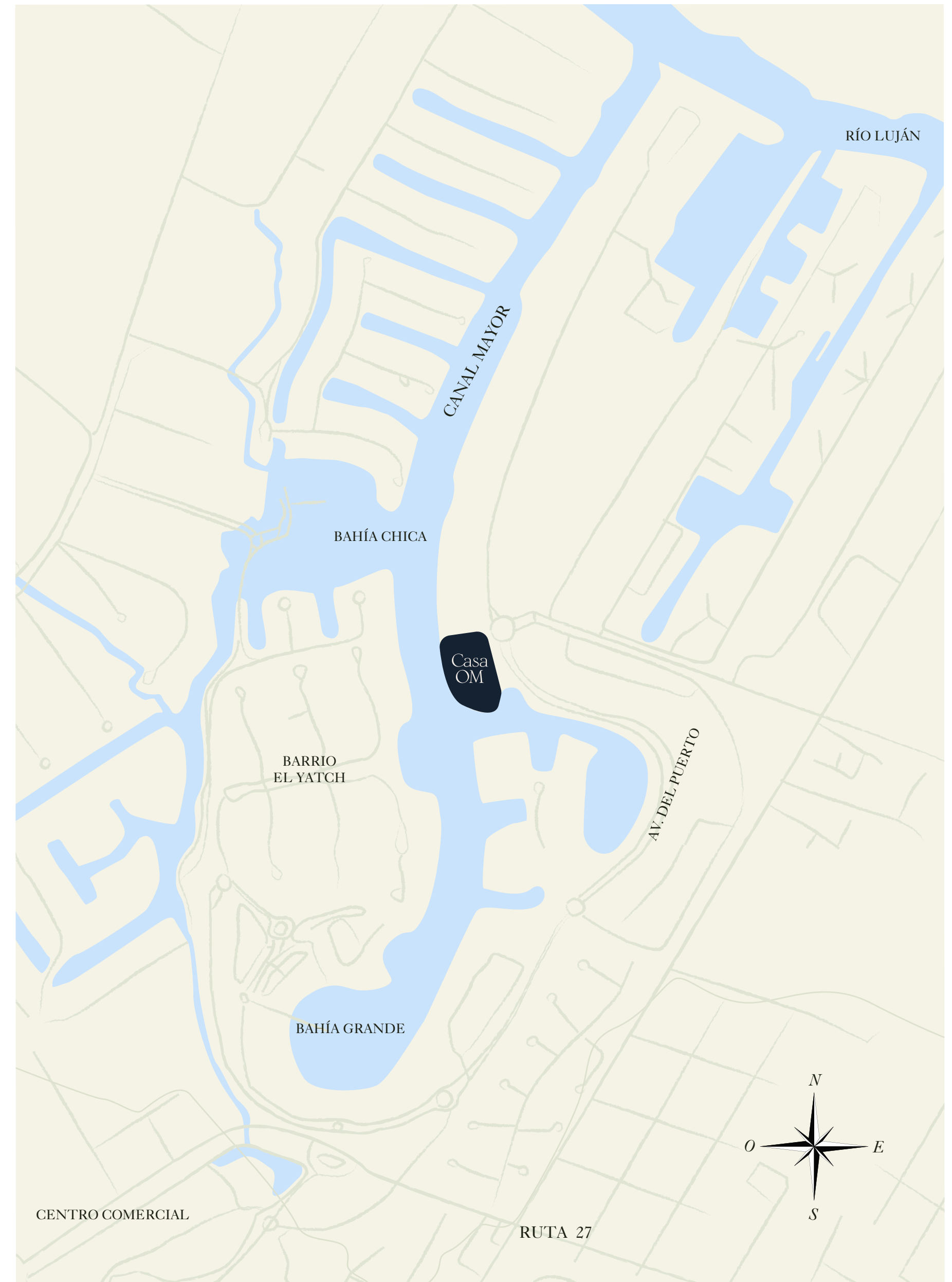
Toda *gran*
HISTORIA



empieza en el
lugar CORRECTO

*Llegar a
NORDELTA
desde el agua
cambia TODO.*

Sobre el Canal Mayor
del Río Luján,
a 30 km de la Ciudad,
a pasos de Bahía Grande
frente a El Yacht.
Parte de Distrito Río.
El nuevo polo high-end
de Nordelta.

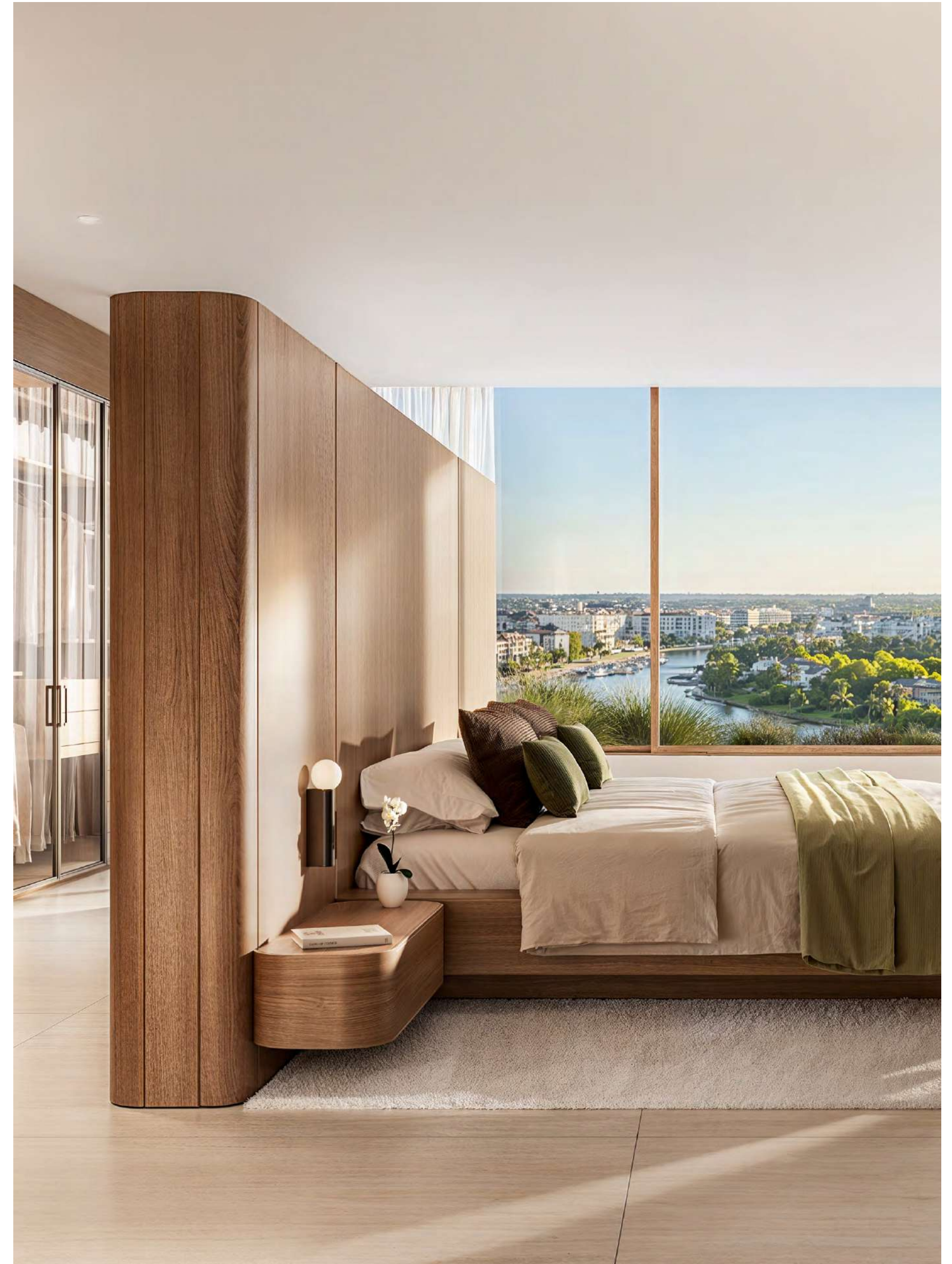




*CASAS de DOS,
TRES y CUATRO
dormitorios*

Residencias

Sólo 60 unidades de más de 200 m² cada una, diseñadas con materialidades nobles y diseño sensorial. Livings amplios con frente al agua, galerías con parrilla, dormitorios en suite y palieres privados.





Garden Houses

*Seis CASAS exclusivas en planta
baja con JARDÍN y pileta privada.
Viviendo el RÍO desde una
perspectiva más íntima.*

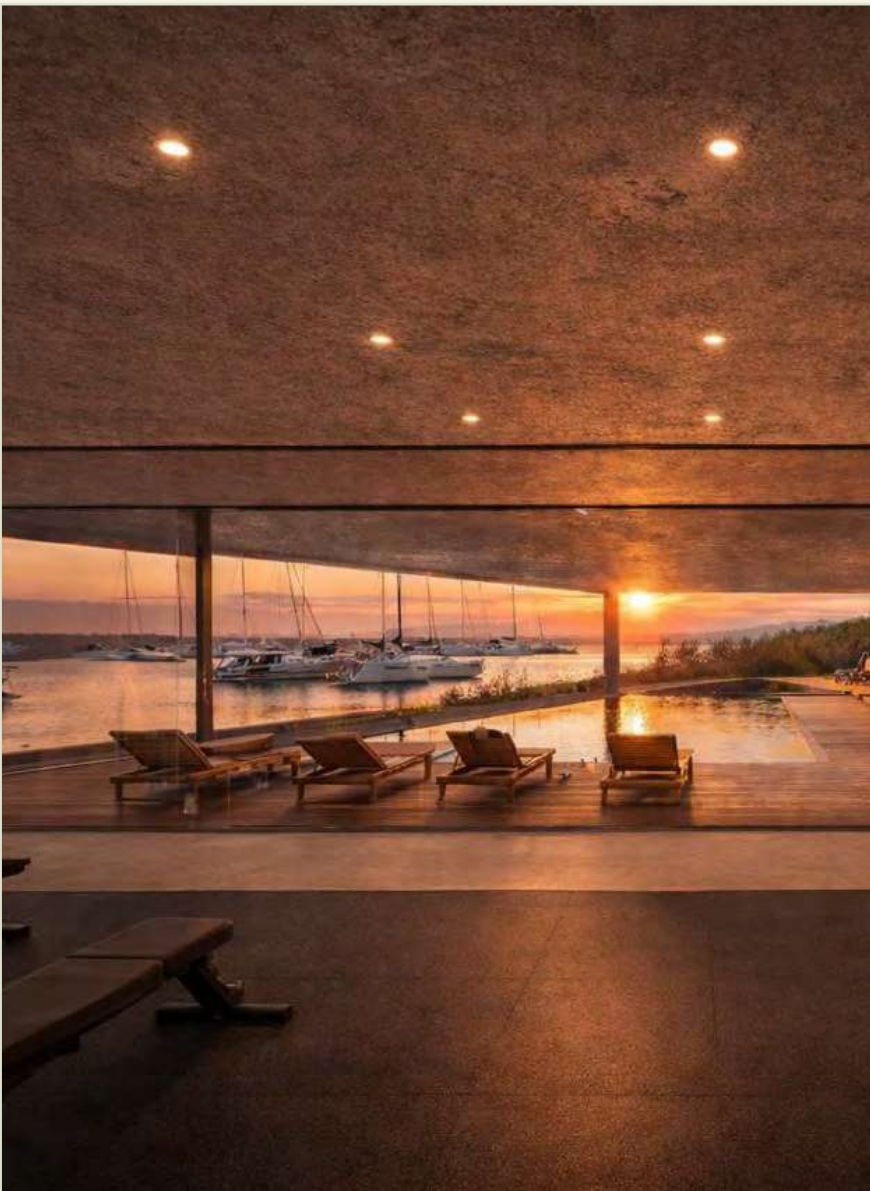
Residencias de tres dormitorios, con amplias superficies
que alcanzan hasta 623 m² totales.

Amenities Únicos & Wellness



Una forma *distinta* de
habitar las horas.

Salón de *Residentes.*
Club de *Amarras.*
Piscina *Exterior y*
Climatizada.
Solarium.
Gimnasio.
Salas de Entrenamiento.
Parrillas.
Fogoneros en Altura.
Salón de Belleza.
Jardín.
Oficinas.
Sala de *Cine.*



Wellness.
Sala de Masajes.
Sauna Seco y Húmedo.
Jacuzzi.
Espacio de Meditación.
Yoga & Pilates.



El *LUJO* de tener
TIEMPO propio.

El espacio mental libre de preocupaciones
por tener servicios que lo permiten.



NorthBaires

Somos una empresa dedicada al desarrollo inmobiliario, donde el diseño, la calidad constructiva y la selección de materiales nobles definen la identidad de nuestros proyectos.

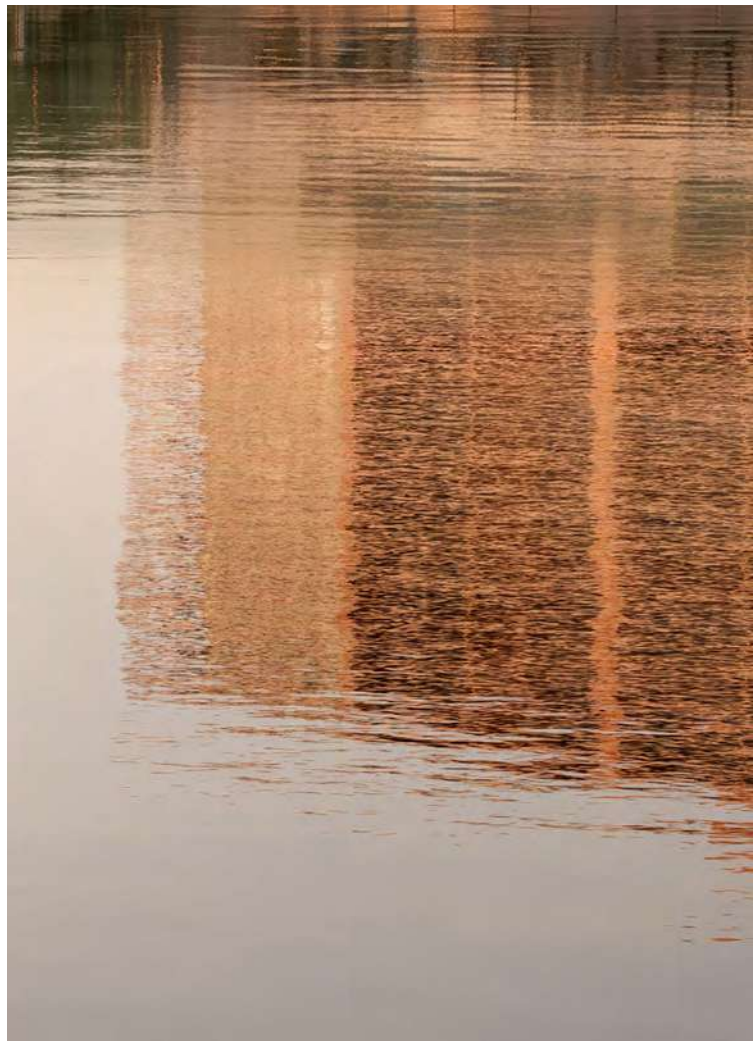
Desarrollamos edificios sustentables y eficientes, incorporando las prácticas y tecnologías más avanzadas.



Nuestro *último* lanzamiento Sofitel Residences. *Buenos Aires, Puerto Madero.*

Junto a Sofitel presentamos una nueva forma de habitar, donde el *joie de vivre* francés se encuentra con la identidad porteña en un entorno privilegiado.

La torre se elevará en el dique 4 de Puerto Madero. Tendrá 43 pisos de residencias, servicios Sofitel y 3.000 m² de amenities.



34°23'22.9"S 58°38'47.5"W

Casa OM
Una *VIDA de Película*.
Y el *lujo* de vivirla
todos los días.

Casa OM

AMARRAS

+54 9 11 3276-0517

Martín Coronado 3262 – C.A.B.A.

northbares.com.ar

NorthBaires